



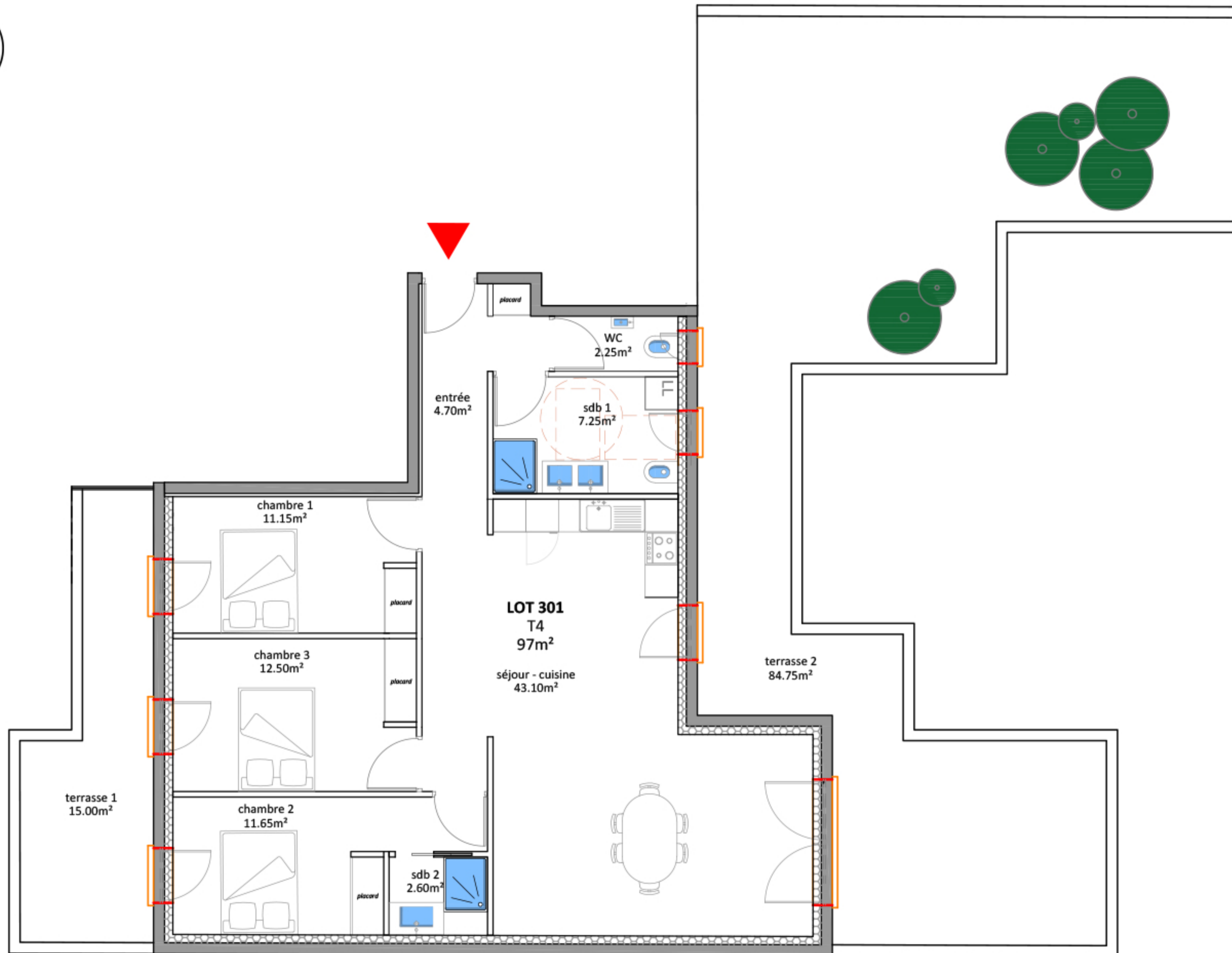
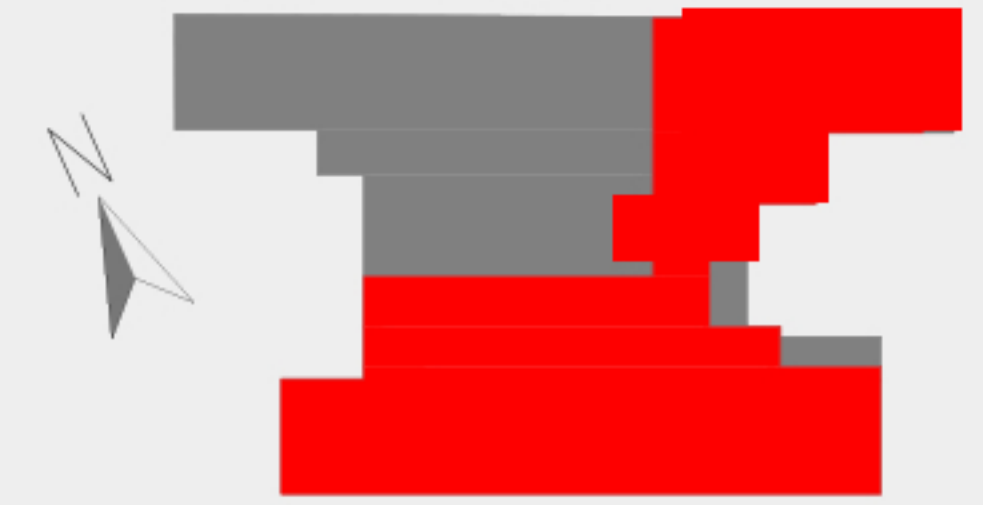
RÉSIDENCE DU LAC  
Vaires sur Marne

*Une création*



# APT N°301 T4 97m<sup>2</sup>

R+3



N°	Type	Niveau
301	T4	R+3
Pièces		Surf. hab. m <sup>2</sup>
Entrée		4.7
Séjour / cuisine		43.1
Chambre 1		11.15
Chambre 2		11.65
Chambre 3		12.5
Sdb 1		7.25
Sdb 2		2.6
Dépagement		1.8
WC		2.25
<b>Total surface habitable</b>		<b>97</b>
Terrasse 1		15
Terrasse 2		84.75
<b>Total surface annexe</b>		<b>99.75</b>
<b>Total surface privative</b>		<b>196.75</b>



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutre, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Le nombre, l'emplacement et les dimensions des convecteurs sont susceptibles d'être modifiés.

# Informations & Commercialisation

Nous contacter

**Sarah Kahloun**

☎ 06 41 34 22 09

✉ [sarah@krealstate.fr](mailto:sarah@krealstate.fr)

➔ [www.krealstate.fr](http://www.krealstate.fr)